



10 אוגוסט 2022
י"ג אב, תשפ"ב

פרוטוקול ועדת מכרזים מינהלה ונכסי חו"ל מיום 10/08/2022

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
אלון שמר	יושב ראש	שרה סלנסקי	חבר
גדעון אליאס, חשב	חבר		
עו"ד אולגה פולוצקי	חבר		
שני נחמיה	מרכז הוועדה		

רשמה	שני נחמיה
------	-----------

פרטי ההתקשרות המבוקשת:

מספר הבקשה	נושא הבקשה	תקנה תקציבית
	הארכת הסכם השכירות עם הספק Beheermaatschappij Van Vaste Activa b.v לשם שכירת נכס ללשכת התיירות באמסטרדם	37031621
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות
01/05/2023	30/04/2024	כ- 26,914 אירו כולל מע"מ של 21%
שם הספק	מדינה	מספר הספק (ח.פ.צ.ע.מ/מספר עמותה)
Beheermaatschappij Van Vaste Activa b.v	הולנד	NL007805937B01

תיאור מהות ההתקשרות

אגף הון אנושי ומינהל מבקש את אישור הוועדה להארכת הסכם השכירות של לשכת אמסטרדם עם הספק
. Beheermaatschappij Van Vaste Activa b.v

הלשכה נמצאת במשרדים הנוכחיים, המשתרעים על שטח של 70 מ"ר מאז חודש מאי 2016.

הסכם השכירות המקורי נחתם לתקופה של 6 שנים מתאריך 01/05/2016 ועד תאריך 30/04/2021. לפי סעיף 3.2 בהסכם,
היה עלינו להודיע בגין יציאה 12 חודשים מראש, אחרת החוזה היה מתחדש אוטומטית לתקופה של 5 שנים נוספות עד
30/04/2026.

בהתאם לצרכי המשרד, הוחלט, לאשר בתאריך 08/06/2020 את הארכת הסכם השכירות לשנה אחת בלבד קרי עד
לתאריך 30/04/2022. בהתאם, בתאריך 15/02/2022 אישרה ועדת המכרזים את הארכת הסכם השכירות בשנה נוספת עד
לתאריך 30/04/2023.



כעת, בשל הנסיבות וצרכי המשרד, כפי שפורטו בסיכום דיון פנימי מתאריך 17/07/2022 לפרוטוקול, הוועדה מתבקשת לאשר הארכת הסכם השכירות בשנה נוספת בלבד, עד לתאריך 30/4/2024.

להלן פרטי ההתקשרות המבוקשת:

שם הספק: Beheermaatschappij Van Vaste Activa b.v

תקופת ההתקשרות: מתאריך 01/05/2023 עד לתאריך 30/04/2024

אומדן היקף ההתקשרות לשנה: כ- 28,642 אירו כולל מע"מ של 21%, שהם כ- 97,956 ₪ (לפי שער של 3.42).

עפ"י סעיף 4.5 להסכם השכירות, שכר הדירה מותאם מידי שנה, כל 1 במאי, למדד המחירים.

פיקדון קיים: 6,171 אירו

יתר תנאי ההסכם ללא שינוי.

החלטת הוועדה

ועדת המכרזים מאשרת את הארכת הסכם השכירות בלשכת התיירות בהולנד, אמסטרדם עם הספק

. Beheermaatschappij Van Vaste Activa b.v

תקופת ההתקשרות: מתאריך 01/05/2023 עד לתאריך 30/04/2024

אומדן היקף ההתקשרות לשנה: כ- 28,642 אירו כולל מע"מ של 21%, שהם כ- 97,956 ₪ (המרה נכון ליום 4/8/22 לפי שער של 3.42). עפ"י סעיף 4.5 להסכם השכירות, שכר הדירה מותאם מידי שנה, כל 1 במאי, למדד המחירים.

החלטת הוועדה מכח תקנה 3(31)ב) לתקנות חובת המכרזים, וכפופה לאישור מינהל הדיור במשרד האוצר.

הערה: אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת

המכרזים, יש לערוך הסכם שיחתם על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד/ הנציגות. בלא הסכם חתום

כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או קבלת הטובין.

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	נציגת הלשכה המשפטית	מנהלת אגף בכיר חו"ל
אלון שמר	אלון שמר	גדעון אליאס	עו"ד אולגה פולוצקי	שרה סלנסקי
15.8.22	15.8.22	17/8/22	14.8.22	18.8.22
חתימה	חתימה	חתימה	חתימה	חתימה